



# Parlamentul României

## - Senat -

**Comisia pentru administrație publică**

**Nr. XXX/300/26.10.2020**

### **RAPORT**

***asupra Propunerii legislative privind transmiterea unei părți din imobilul "Palatul Parlamentului", proprietate publică a statului, din administrarea Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației în administrarea Senatului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative***

***(L612/2020)***

În conformitate cu prevederile art.70 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, **Comisia pentru administrație publică** prin adresa nr. **L612/2020** din data de **29.09.2020**, a fost sesizată de către Biroul permanent al Senatului, în vederea dezbaterii și elaborării raportului asupra ***Propunerii legislative privind transmiterea unei părți din imobilul "Palatul Parlamentului", proprietate publică a statului, din administrarea Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației în administrarea Senatului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative***, inițiată de **Nicolae Șerban - senator PSD**.

Propunerea legislativă are ca obiect transmiterea unei părți din imobilul „Palatul Parlamentului”, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, în administrarea Senatului, intervențiile legislative fiind argumentate în Expunerea de motive prin faptul ca *”nici până în prezent, după doi ani, nu au fost realizate operațiunile de investiții și transfer al ministerului respectiv în spațiile menționate și nu există, practic, nici un fel de concretizare a unui asemenea transfer. În mod evident, pentru sediul ministerului trebuie identificată o altă soluție imobiliară, cea privind Corpul B3 al "Palatului Parlamentului" nefiind viabilă.*

**Consiliul Legislativ** a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz favorabil** cu observații și propuneri.

**Consiliul Economic și Social** a analizat propunerea legislativă și a dat un **aviz favorabil**.

**Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări** a transmis un **aviz favorabil**.

**Comisia pentru buget, finanțe, activitate bancară și piață de capital** a transmis un **aviz favorabil**.

**Guvernul nu a transmis** punct de vedere scris asupra propunerii legislative.

La dezbaterile propunerii legislative a participat, online, în conformitate cu prevederile art.63 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, din partea Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, domnul secretar de stat Cătălin Iapă.

În ședința din 26 octombrie 2020, membrii Comisiei pentru administrație publică au analizat propunerea legislativă și au hotărât, cu **unanimitatea** voturilor celor prezenți, adoptarea unui **raport de admitere, cu amendamente admise** prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul raport.

La lucrările comisiei au fost prezenți 8 senatori, din totalul de 11 membri ai comisiei. Raportul comisiei a fost adoptat cu 8 voturi.

Comisia pentru administrație publică supune spre dezbateră și adoptare, Plenului Senatului, **raportul de admitere cu amendamente admise și propunerea legislativă**.

Prin conținutul său normativ, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **organice** în conformitate cu dispozițiile art. 136 alin.(4) din Constituția României, republicată, și urmează a fi adoptată în conformitate cu prevederile art.76 alin.(1) din Constituția României, republicată.

Potrivit prevederilor art.75 alin.(1) din Constituția României, republicată, și ale art.92 alin.(7) pct. 2 din Regulamentul Senatului, republicat, cu modificările ulterioare, **Senatul este primă Cameră sesizată**.

  
**Presedinte,**  
  
**Senator Cârđiușăru Florin**  


**Secretar,**  
**Senator Dogariu Eugen**

## Comisia pentru administrație publică

## AMENDAMENTE ADMISE

la Propunerea legislativă privind transmiterea unei părți din imobilul „Palatul Parlamentului”, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației în administrarea Senatului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative

L612/2020

	Forma propunerii	Amendamente	Motivare
1.	<p><b>Titlu</b> „Lege privind transmiterea unei părți din imobilul „Palatul Parlamentului”, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației în administrarea Senatului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative”</p>	<p><b>Titlu</b> „Lege privind transmiterea unei părți din imobilul „Palatul Parlamentului”, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației în administrarea Senatului, precum și pentru <i>modificarea</i> unor acte normative”</p>	Conform avizului Consiliului Legislativ
2.	<p><b>Art. I. –</b> 1) Prin derogare de la art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, se aprobă transmiterea unei părți din imobilul „Palatul Parlamentului“ situat în municipiul București, Str. Izvor nr. 2-4, sectorul 5, proprietate publică a statului, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta lege, din administrarea Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației în administrarea Senatului.</p> <p>2) Predarea-preluarea părții din imobilul transmis potrivit alin. (1) se face pe bază de protocol de predare-preluare încheiat între Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, pe de o parte și Senat, pe</p>	<p><b>Art. I. –</b> (1) Prin derogare de la art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, se aprobă transmiterea unei părți din imobilul „Palatul Parlamentului“ situat în municipiul București, Str. Izvor nr. 2-4, sectorul 5, proprietate publică a statului, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta lege, din administrarea Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației în administrarea Senatului.</p> <p>(2) Predarea-preluarea părții din imobilul „Palatul Parlamentului” <i>transmise</i> potrivit alin. (1) se face pe bază de protocol de predare-preluare încheiat între Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și</p>	Conform avizului Consiliului Legislativ

<p>de altă parte, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi. Predarea-preluarea efectivă a spațiilor prevăzute la alin. (1), respectiv în anexă, se va face pe bază de proces-verbal de predare-preluare și va cuprinde stadiile fizice la data încheierii acestuia.</p> <p>3) Dacă la data intrării în vigoare a prezentei legi există părți din imobilul prevăzut la alin. (1) care nu au fost preluate de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației potrivit Legii nr. 205/2018 privind transmiterea unei părți din imobilul „Palatul Parlamentului”, proprietate publică a statului, din administrarea Camerei Deputaților în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, predarea-preluarea acestora se va face între Camera Deputaților și Senat.</p> <p>4) După finalizarea procesului de predare-preluare, părțile de imobil prevăzute la alin. (1) se integrează în corpul administrat de Senat din imobilul „Palatul Parlamentului”.</p> <p>5) Camera Deputaților va transfera Senatului, corespunzător imobilului menționat la alin. (1), utilitățile necesare funcționării corespunzătoare, de la data protocolului de predare-preluare prevăzut la alin. (2), în baza unei convenții încheiate între părți în termen de 15 zile de la data semnării procesului-verbal de predare-preluare.</p> <p>6) Camera Deputaților și Senatul, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, vor opera modificările corespunzătoare în Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.</p>	<p>Administrației, pe de o parte și Senat, pe de altă parte, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi. Predarea-preluarea efectivă a spațiilor prevăzute la alin. (1) se va face pe bază de proces-verbal de predare-preluare și va cuprinde stadiile fizice la data încheierii acestuia.</p> <p><i>alin. (3) se elimină, celelalte alineate se renumerează</i></p> <p><i>(3) După finalizarea procesului de predare-preluare, partea din imobilul Palatul Parlamentului” transmisă potrivit alin. (1) se integrează în partea pe care Senatul o administrează la data intrării în vigoare a prezentei legi.</i></p> <p><i>(4) Camera Deputaților va transfera Senatului, corespunzător părții de imobil prevăzute la alin. (1), utilitățile necesare funcționării, de la data protocolului de predare-preluare prevăzut la alin. (2), în baza unei convenții încheiate între părți în termen de 15 zile de la data semnării procesului-verbal de predare-preluare.</i></p> <p><i>(5) Camera Deputaților și Senatul, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, vor opera modificările corespunzătoare în Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.</i></p>	
<p>3. <b>Art. II.</b> – Legea nr. 267/2008 privind unele măsuri speciale pentru reglementarea avansului rest de justificat și pentru efectuarea recepției în fază unică a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente</p>	<p><b>Art. 2.</b> – Legea nr. 267/2008 privind unele măsuri speciale pentru reglementarea avansului rest de justificat și pentru efectuarea recepției în fază unică a lucrărilor de construcții și a instalațiilor aferente</p>	<p>Conform avizului Consiliului Legislativ</p>

	<p>acestora la obiectivul de investiții Palatul Parlamentului, precum și pentru reglementarea unor măsuri cu privire la administrarea imobilului „Palatul Parlamentului“, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 779 din 20 noiembrie 2008, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:</p> <p>1. Articolul 12 se modifică și va avea următorul cuprins: „Art. 12 Camera Deputaților și Senatul sunt administratorii imobilului Palatul Parlamentului.”</p> <p>2. La anexa 1 - Regulament de recepție în fază unică a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora la obiectivul Palatul Parlamentului, litera e) a articolului 2 se modifică și va avea următorul cuprins: „e) investitor - Camera Deputaților, prin Secretariatul general - în numele proprietarului de drept - statul român - exercită prerogativele de gestionare a obiectivului de investiții Palatul Parlamentului, precum și Senatul pentru spațiile aflate în administrarea sa.</p>	<p>acestora la obiectivul de investiții Palatul Parlamentului, precum și pentru reglementarea unor măsuri cu privire la administrarea imobilului „Palatul Parlamentului“, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 779 din 20 noiembrie 2008, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:</p> <p>1. <i>Articolul 12 va avea următorul cuprins:</i> „Art. 12 Camera Deputaților și Senatul sunt administratorii imobilului Palatul Parlamentului.”</p> <p>2. <i>La anexa nr. 1 articolul 2, litera e) va avea următorul cuprins:</i></p> <p>„e) investitor - Camera Deputaților, prin Secretariatul general - în numele proprietarului de drept - statul român - exercită prerogativele de gestionare a obiectivului de investiții Palatul Parlamentului, precum și Senatul pentru spațiile aflate în administrarea sa.</p>	
4.	<p><b>Art. IV.</b> – La data intrării în vigoare a prezentei legi, dispozițiile Art. I, II și IV, precum și anexa din Legea nr. 205/2018 privind transmiterea unei părți din imobilul „Palatul Parlamentului”, proprietate publică a statului, din administrarea Camerei Deputaților în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 647 din 25 iulie 2018, se abrogă.</p>	<p><b>Art. 3.</b> – La data intrării în vigoare a prezentei legi, <i>articolul I și anexa la Legea nr. 205/2018</i> privind transmiterea unei părți din imobilul „Palatul Parlamentului”, proprietate publică a statului, din administrarea Camerei Deputaților în administrarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 647 din 25 iulie 2018, se abrogă.</p>	Conform avizului Consiliului Legislativ
5.	<p><b>Art. III.</b> – Prezenta lege intră în vigoare în termen de 30 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I.</p>	<p><b>Art. 4.</b> – Prezenta lege intră în vigoare <i>la 30 de zile de la data publicării</i> în Monitorul Oficial al României, Partea I.</p>	Conform avizului Consiliului Legislativ

**Inițiator: Șerban NICOLAE  
senator PSD**